

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Aika 02.05.2023, klo 17:01 - 19:45

Paikka Kunnanvirasto, Hollola-sali, Virastotie 3 15870 Hollola

Käsitellyt asiat

- § 40 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 41 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 42 Asialistan hyväksyminen**
- § 43 Vetovoimaiset yritysalueet -toimenpidesuunnitelma**
- § 44 Investointiohjelma 2023, Kuntatekniikka ja vesihuolto**
- § 45 Valtuustoaloite - Lapsimyönteinen Hollola**
- § 46 Metsäasiantuntijan rekrytointi, elinvoiman palvelualue**
- § 47 Avustuskelpoisuus - Alangon-Pääjärven yksityistie**
- § 48 Avustus, hanke talviaikaisten hulevesien hallinnasta**
- § 49 Ajankohtaiset asiat**
- § 50 Ilmoitusasiat**

Lisäpykälät

- § 51 LISÄPYKÄLÄ: Edustajan nimeäminen Vesiensuojeluyhdistyksen kevätkokoukseen 22.5.2023**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Miikka Lönnqvist, puheenjohtaja
Kristiina Vanhala-Selin, 1. varapuheenjohtaja
Seija Aakala
Kari Aaltonen
Pasi Jalonen, teams
Minna Kauhanen
Mari Kurisjärvi, teams
Sakari Marttila
Tatu Söyriä, teams
Paavo Takala

Muut saapuvilla olleet

Iina Tuukkala, hallintosihteeri, sihteeri
Iida Aarikka, teams, nuorisovaltuuston edustaja
Pekka Laitinen, johtava rakennustarkastaja, poistui 18:14
Heli Randell, elinvoimajohtaja, esittelijä
Irma Tarvainen, vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja
Sari-Anna Vilander, elinkeinopäällikkö, poistui 18:02

Poissa

Vesa Aholainen, varajäsen
Sirpa Alatalo, varajäsen
Christa Asikainen, varajäsen
Mika Halme, varajäsen
Sarianne Järvinen, varajäsen
Teemu Kinnari, kunnanhallituksen puheenjohtaja
Matti Laurila, varajäsen
Minna Nieminen, varajäsen
Mikko Niipala, varajäsen
Tommi Nurminen, varajäsen
Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja
Hanna Rapatti, varajäsen
Pasi Salmijärvi, varajäsen
Mira Viljanen

Allekirjoitukset

Miikka Lönnqvist
Puheenjohtaja

Iina Tuukkala
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

02.05.2023

02.05.2023

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Paavo Takala

Pasi Jalonen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on viety nähtäväksi 3.5.2023 www.hollola.fi

Iina Tuukkala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 40

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Merk. Etäyhteyden kautta kokoukseen osallistuivat Tatu Söyriä, Mari Kurisjärvi, Pasi Jalonen.

Todettiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 41

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Paavo Takala ja Pasi Jalonen.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Paavo Takala ja Pasi Jalonen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 42

Asialistan hyväksyminen

Kunnan hallintosäännön § 101 mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön § 102 mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös

Hyväksyttiin kokouksen asialista seuraavin täsmennyksin ja muutoksin: Lisäpykälä 51 hyväksyttiin asialistalle.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 43

Vetovoimaiset yritysalueet -toimenpidesuunnitelma

HOLDno-2023-346

Valmistelija / lisätiedot:

Pekka Laitinen, Sari-Anna Vilander
pekka.laitinen@hollola.fi, sari-anna.vilander@hollola.fi
johtava rakennustarkastaja, elinkeinopäällikkö

Valtuusto on kokouksessaan 20.6.2022 § 21 hyväksynyt strategiset ohjelmat ja tavoitteet valtuustokaudelle. Strategisiin ohjelmiin sisältyy hanke "Hollolan kilpailukyyn ja tonttimyynnin vauhdittaminen", jonka tavoitteena on parantaa nykyisten Hollolan kunnan omistuksessa olevien yritysalueiden kaava- sekä tonttivarannon vetovoimaa, kilpailukykyä sekä yritysten sijoittumisen sujuvuutta. Tämän toteuttamiseksi on laadittu oheismateriaalina oleva vetovoimaiset yritysalueet -toimenpidesuunnitelma aikavälille 2023-2025. Siihen sisältyvät toimenpiteet perustuvat asiakas-/ markkinatarpeisiin, joita on noussut esiin asiakaspalvelutilanteissa ja -neuvotteluissa sekä muina erikseen tunnistettuina haasteina. Toimenpidesuunnitelman laadinta ja toteutus perustuu elinvoiman palvelualueen eri vastuualueiden yhteistyöhön.

Osa toimenpiteistä ratkaisee suoraan konkreettisia asiakastarpeita, osa taas tuottaa erillisen päätöksenteon tueksi selvitettyä tietoa, mitkä ratkaisut olisivat mahdollisia. Osa toimenpiteistä tuottaa konkreettisia muutoksia nykytilanteen tonttitarjontaan, esim. kaavamuutoksina tai tonttien rakentamisvalmiuden edistymisenä. Osa toimenpiteistä parantaa asiakkaiden tiedonsaantia tai tuottaa ennakkoon selvitettyinä kunnan sisäisesti tietoa, joka selkeyttää asiakaskyselyihin vastaamista. Osa toimenpiteistä on nykyisissä olosuhteissa tunnistettujen haasteiden ratkaisemista aiempaa ketterämmillä linjauksilla ja tulkinnoilla. Suunnitelma sisältää sekä laajoja kaikkiin yritysalueisiin yleisesti kohdistuvia toimenpiteitä sekä yksityiskohtaisemmin tiettyyn alueeseen tai tiettyihin tontteihin kohdistuvia toimenpiteitä.

Toimenpiteiden seurannan ja ohjaamisen työvälineeksi tehdään tarkempi projektitaulukko, johon kirjataan mahdolliset etenemiseen vaikuttavat muutokset, toteumatiedot, sekä toimenpiteisiin liittyvien materiaalien taltiointipaikat. Etenemistä seurataan elinvoiman palvelualueen erillisissä palavereissa erikseen sovittuina ajankohtina puolivuositain. Ensimmäinen seurantapalaveri on talousarvion laadinta-ajankohtana elo-/syyskuussa 2023, jotta seuraavan vuoden toteutuksen resursointi voidaan yhdistää talousarviosuunnitteluun.

Toimenpiteiden tilanne ja toteuma esitellään elinvoimavaliokunnalle kerran vuodessa. Toimenpiteet on suunniteltu ja kirjattu sellaiseen muotoon, että toteutuminen on konkreettisesti ja selkeästi todennettavissa. Kokonaisuuden vaikuttavuutta seurataan valtuuston 6/2022 hyväksymän strategisten ohjelmien kokonaisuuden seurannan yhteydessä, mittareiksi asetettujen asiakaskyselyiden sekä tontinluovutusten määrän muutoksina.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta päättää, että oheismateriaalina olevan vetovoimaiset yritysalueet -toimenpidesuunnitelman mukaisia asioita viedään eteenpäin ja toteutetaan ohjeellisena esitetyn aikataulun mukaisesti. Toimenpiteiden tilanne ja toteuma esitellään vuosittain elinvoimavaliokunnalle.

Elinvoimavaliokunta lähettää vetovoimaiset yritysalueet -toimenpidesuunnitelman tiedoksi kunnanhallitukselle.

Päätös

Asiantuntijoina kuultiin johtava rakennustarkastaja Pekka Laitista ja elinkeinopäällikkö Sari-Anna Vilanderia.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Kehitys- ja kaavoituspäällikkö, kaavoitusarkkitehti, kuntatekniikan päällikkö, ympäristösihteeri, vesihuoltopäällikkö, tietohallintopäällikkö, paikkatietoasiantuntija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Elinvoimavaliokunta, § 27, 14.03.2023
Elinvoimavaliokunta, § 44, 02.05.2023

§ 44

Investointiohjelma 2023, Kuntatekniikka ja vesihuolto

HOLDno-2023-192

Elinvoimavaliokunta, 14.03.2023, § 27

Valmistelijat / lisätiedot:

Sauli Tiensuu, Riikka Johansson

sauli.tiensuu@hollola.fi, riikka.johansson@hollola.fi

kuntatekniikan päällikkö, vesihuoltopäällikkö

Liitteet

1 Työohjelma 2023, kuntatekniikka ja vesihuolto

Kuntatekniikan ja vesihuollon investointien suorittamisesta on laadittu liitteenä oleva työohjelma, joka on ohjeellinen ja jonka aikataulut tarkentuvat vuoden edetessä.

Kuntatekniikka

Työohjelmassa varaudutaan mm. Hirvimäen alueen 2. vaiheen ja Hopeakallion 7. vaiheen rakentamiseen, Norolantien peruskorjaukseen vesihuollon saneerauksineen sekä Sorvasen alueen hulevesiratkaisujen rakentamiseen. Työohjelmaan sisältyy myös mm. päällystys- ja viimeistelytyötä, leikkipaikkojen ja liikunta-alueiden peruskorjauksia sekä katuvalaistukseen liittyviä töitä.

Vesihuoltolaitos

Erillisistä vesihuollon kohteista merkittävimpiä ovat Soramäen/Tiilijärventien verkostosaneeraukset sekä Salpa-Mattilan vedenottamon ja kolmen jätevedenpumppaamon saneeraukset. Kukkilan vedenottamolle tutkitaan uuden kaivon paikkaa ja mahdollisesti myös sen toteutusta. Kärkölä-Herrala siirtoviemärin yhteyteen varaudutaan rakennettavaksi runkovesijohto Herralan vedenottamolta taajamaan, mutta toteutumisasjankohta riippuu Kärkölän aikatauluista (2023-2024).

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta hyväksyy kuntatekniikan ja vesihuoltolaitoksen investointien ohjeellisen työohjelman liitteen mukaisesti.

Päätös

Merk. asiantuntijana kokouksessa kuultiin kuntatekniikan päällikkö Sauli Tiensuuta ja vesihuoltopäällikkö Riikka Johanssonia.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimavaliokunta, 02.05.2023, § 44

Valmistelija / lisätiedot:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Heli Randell
heli.randell@hollola.fi
elinvoimajohtaja

Liitteet

1 Kuntatekniikan ja vesihuollon työohjelma 2023 päivitys

Kuntatekniikan ja vesihuollon investointien työohjelma on hyväksytty elinvoimavaliokunnassa 14.3.2023 § 27. Työohjelma on ohjeellinen ja aikataulut tarkentuvat vuoden edetessä.

Elinvoimavaliokunta on kokouksessaan 4.10.2022 § 84 lisännyt Tienpidon ja liikenteen suunnitelmasta ELY-keskukselle antamaansa lausuntoon Kirkkotien päällystämisen. Asia on ollut myös Kunnanhallituksen käsittelyssä 17.10.2022 § 245.

Tulevana kesänä ELY päällystää ylläpitämänsä osuuden Kirkkotiestä. Kirkkotiestä kunnan hallinnoimaa osuutta on n. 2,4 km, johon investointiohjelmassa ei ole erikseen varauduttu. Kirkkotien päällystysten kustannukset, noin 200 000 €, kuitenkin mahtuvat kuntatekniikan investointien kokonaisarvioon. Kuntatekniikan osalta työohjelmaa päivitetään Kirkkotien päällystykseen osalta, liite.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta hyväksyy kuntatekniikan osalta työohjelmamuutoksen Kirkkotien päällystämiseen liittyen. Kustannukset katetaan investointiohjelman sisältä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Valmistelijat, hallinto- ja talousjohtaja, palvelualueen taloussuunnittelija, talouspäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 45

Valtuustoaloite - Lapsimyönteinen Hollola

HOLDno-2022-497

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Randell, Pekka Laitinen

heli.randell@hollola.fi, pekka.laitinen@hollola.fi

elinvoimajohtaja, johtava rakennustarkastaja

Liitteet

1 Keskustan valtuusryhmä - Lapsimyönteinen Hollola

Keskustan valtuustoryhmä on jättänyt 14.11.2022 valtuustoaloitteen otsikolla Lapsimyönteinen Hollola. Aloite sisältää eri palvelualueiden vastuulle kuuluvaan toimintaan kohdistuvia asioita, joten aloite käsitellään sekä elinvoimavaliokunnassa, että sivistys- ja hyvinvointivaliokunnassa. Elinvoimavaliokunta vastaa aloitteen kohtiin 1. Tonttikauppa ja 4. Markkinointikampanja

Aloitteessa on tuotu hyvin esille Hollolan väestökehityksen haasteita, joiden ratkaiseminen edellyttää useita erilaisia toimenpiteitä. Esimerkiksi monipuolisen asuntotarjonnan edistämiseen liittyviä toimenpiteitä ollaan jo toteuttamassa osana kunnanvaltuuston 20.6.2022 hyväksymiä strategisia ohjelmia.

Aloitteen kohta 1. Tonttikauppa

Kuntaan muuttavia asukkaita muuttaa kunnan markkinoimille tonteille rakennettujen pientalojen ohella myös kuntaan rakentuviin uusiin rivi- ja kerrostaloasuntoihin, sekä kunnan alueella tarjolla oleviin eri ikäisiin nykyisiin asuntoihin. Uusia asukkaita muuttaa omistusmuodoltaan omistus-, vuokra- ja asumisoikeusasuntoihin. Pientalojen osalta on viime vuosina kasvanut yhä valmiimpien ratkaisujen kysyntä. Siinä missä perinteisesti uuteen pientaloon muuttavat asukkaat ovat itse rakennuttaneet talon tontin hankinnasta lähtien, on koko ajan lisääntynyt kysyntä rakennusliikkeiden myymille valmiille uusille pientaloille.

Kuntaan muuttaville lapsiperheille suunnattu etu tavoittaisi kohderyhmänsä kattavammin, tasapuolisemmin ja sen vaikutus olisi tehokkaampi, jos se kohdistettaisiin kaikkiin kuntaan muuttaviin lapsiperheisiin, asumismuodosta tai asunnon omistussuhteesta riippumatta. Näin ollen lapsiperheille suunnattu mahdollinen etu olisi tarkoituksenmukaisempaa kohdistaa yleisesti kuntaan muuttamiseen, kuin sitoa etua vain kunnan luovuttamille tonteille rakentamiseen.

Tonttien myynti- ja vuokrahinnat perustuvat kunnanvaltuuston vahvistamaan hinnoitteluun. Yksittäiselle asiakasryhmälle suunnattu alennus edellyttäisi aiemmin hyväksytyjen hinnoitteluperiaatteiden ja -perusteiden muuttamista. Kunnan tulee toiminnassaan huolehtia asiakkaidensa tasapuolisesta kohtelusta, minkä vuoksi olisi tarkoituksenmukaisempaa, että tonttien myynti- ja vuokrahinnat olisivat kaikille asiakkaille samoin hinnoiteltuja. Tasapuolisen kohtelun toteutuminen tonttien luovutuksessa olisi tärkeää myös siksi, että kaikki asukasryhmät olisivat väestökehityksen kannalta muuttajina tärkeitä. Yksittäiselle asiakasryhmälle suunnattu etu tai alennus voisi vähentää muissa potentiaalisissa asiakasryhmissä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

tasapuolisuuden kokemuksta ja sen myötä Hollolan kiinnostavuutta asuinkuntana muiden kuin tarjotun edun piiriin kuuluvien asiakkaiden keskuudessa.

Mikäli tonttien kysyntää halutaan edistää hinnoittelua pysyvästi muuttamalla tai alennuskampanjoin, olisi alennuksella kattavampi markkinoinnillinen vaikutus, jos se toteutettaisiin tietyistä asiakasryhmästä riippumattomana, kaikille tonttien ostajille tai vuokraajille. Alennuksen tai edun mahdollisuutta arvioitaessa tulee kuitenkin huomioida myös mm. maanhankinnan, kaavoittamisen ja infrarakentamisen kustannusten nousu, mikä kasvattaa kunnan tonttitarjonnan luomiseen liittyviä kustannuksia.

Valtuustoaloitteessa esitetään lapsiperheille suunnatun alennuksen perustumista kuntaan muuttavaan alle 16-vuotiaaseen lapseen. Kunnan väestökehityksen kannalta olisi yhtä tärkeää saada muuttajia eri ikäisistä asukkaista ja eri väestöryhmistä. Lapsimäärää ajatellen olisi yhtä tärkeää huomioida jo Hollolassa nykyisin asuvat lapsia saavat asukkaat sekä ne uudet kuntaan muuttavat asukkaat, jotka saisivat lapsia vasta kuntaan muuton jälkeen.

Tontinluovutus perustuu joko kiinteistökauppaan tai vuokrasopimukseen. Kauppakirjassa tai vuokrasopimuksessa voidaan sopia vain suoraan kiinteistökauppaan tai vuokraamiseen liittyvistä asioista ja ehdoista, eikä siihen voida sisällyttää täysin vapaasti kiinteistönluovutukseen liittyvän lainsäädännön ulkopuolisia asioita. Kuntaan muuttamiseen liittyvä mahdollinen etu tulisi myös tästä näkökulmasta toteuttaa jollain muulla toimenpiteellä kuin tontinluovutukseen sidottuna.

4. Markkinointikampanja

Tonttien markkinointia, kuten kunnan muutakin yleismarkkinointia tulisi suunnata kaikille potentiaalisille kohderyhmille sekä kunnan ja asumisen yleismarkkinointina, että kohderyhmäkohtaisesti kohdennettuna markkinointina. Asumisen markkinoinnissa vapaat tontit ovat vain yksittäinen osa ja markkinoinnissa on olennaista tarjota laajasti muutakin tietoa Hollolasta asuinpaikkana, huomioiden erilaiset asumisen mahdollisuudet ja asumismuodot, sekä palvelut ja esim. harrastusmahdollisuudet. Lapsiperheet ovat markkinoinnissa yksi tärkeä kohderyhmä, jolle tulisi markkinoida tonttien ohella myös muita lapsiperheiden asumiseen soveltuvia asumisen vaihtoehtoja, sekä juuri lapsiperheiden yleisimmin tarvitsemia palveluja ja esim. harrastusmahdollisuuksia. Asumisen markkinointi edellyttää erilaisten markkinointisisältöjen ja -teemojen yhdistämistä yhteen kunnan yleismarkkinoinnin kanssa sekä markkinoinnin suunnittelun ja toteutuksen riittävää resursointia ja palvelualueajat ylittävää yhteistyötä kunnassa. Kunnalle valmisteilla oleva markkinointistrategia vastaa osaltaan tähän aihealueeseen. Markkinointistrategia on tarkoitus esitellä kunnanhallitukselle kevään 2023 aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta antaa kunnanhallitukselle aloitteen käsittelyä varten osaltaan vastauksen valtuustoaloitteen kohtiin 1. tonttikauppa ja 4. markkinointikampanja, ja lähettää aloitteen tiedoksi sivistys- ja hyvinvointivaliokunnalle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Kunnan väestökehityksen kannalta olisi tärkeää saada muuttajia eri ikäisistä asukkaista ja eri väestöryhmistä, joten asumisen markkinoinnin toimenpiteitä tulisi kohdistaa yksittäistä asiakasryhmää laajemmin erilaisiin potentiaalisiin asiakasryhmiin. Yleisesti asumisen markkinoinnin kehittäminen osana muuta kuntamarkkinointia edellyttää myös markkinoinnin riittävää resursointia, jotta markkinointia voitaisiin suunnata kohderyhmäkohtaisesti useille erilaisille kohderyhmille. Asumisen markkinointia tullaan tarkastelemaan yksityiskohtaisemmin kunnanhallituksessa kevään 2023 aikana. Mikäli väestökehityksen kannalta halutaan tarjota etu tai tuki erityisesti lapsiperheille, se olisi tasapuolisen kohtelun, kohderyhmän kattavamman huomioinnin ja toteutukseen liittyvien muiden seikkojen kannalta tarkoituksenmukaisempaa toteuttaa jollakin muulla menettelyllä, kuin kunnan luovuttamien tonttien luovutukseen sidottuna etuna tai alennuksena.

Päätös

Asiantuntijana kuultiin johtava rakennustarkastaja Pekka Laitista

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 46

Metsäasiantuntijan rekrytointi, elinvoiman palvelualue

HOLDno-2023-347

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Randell
heli.randell@hollola.fi
elinvoimajohtaja

Elinvoiman palvelualueen tehtäviin kuuluu kunnan metsäomaisuuden hoitaminen. Kunnan metsäomaisuus on yhteensä noin 1500 hehtaaria. Talous- että taajamametsien metsäsuunnitelmat on laadittu vuosien 2021-2022 aikana ostopalveluna. Metsäsuunnitelmien hoito- ja hakkuutoimet on aloitettu syksyn 2022 aikana.

Metsäsuunnitelmien laadinnan ja hoito- ja hakkuutöiden hankinnan ja valvonnan yhteydessä on arvioitu metsätöihin liittyviä prosesseja ja niiden sujuvuutta. Suunnittelu- ja hankintapalvelut on teetetty ostopalveluna, päätöksentekoa on tehty omana työnä ostopalvelun asiantuntijuutta hyödyntäen. Kahden vuoden aikana ostopalvelumalli on osoittanut, että metsäasioiden tarkoituksenmukainen ja sujuva hoitaminen ml. asiakaspalvelu (asukkaat) ja erityisasiantuntemusta vaativien asioiden selvittely onnistuu parhaiten organisaation omana työnä. Metsäasioiden ja muihin luontoon ja maankäyttöön liittyvien asioiden hoito edellyttää suunnitelmallisuutta ja pitkäjänteisyyttä. Tämä onnistuu tehokkaimmin, kun koordinointi ja prosessien hallinta hoidetaan omana työnä.

Lisäksi kuluvana vuonna luontoon ja metsiin liittyvät paineet EU:n ja kansallisen lainsäädännön taholta ovat kasvaneet. EU:ssa on valmistelussa muun muassa niin sanottu ennallistamisasetus, josta tulee velvoitteita mm. kunnan viherpinta-alaan liittyen. Uusi luonnonsuojelulaki tulee voimaan 1.6.2023 ja sen 11 §:n mukaan kunnan tulee edistää luonnon monimuotoisuuden suojelua sekä maisemansuojelua alueellaan. Myös kuntalaisten odotukset kunnan metsien ja puistojen hoidossa ovat muutoksessa. Ilmastotyöhön liittyen kunnan metsien hiilensidontaan liittyviä tekijöitä tulisi myös tarkastella uuden lakisäätöisen ilmastosuunnitelman valmistelussa. Kunnan etu on, että edellä mainittujen seikkojen arviointia ja edistämistä hoidetaan omana työnä, jotta kunnan linjaukset ja tavoitteet pystytään huomioimaan ja kokonaisuus pitämään omassa hallinnassa.

Metsäasiantuntijan virka on uusi. Kyseessä on virka, koska tehtävässä käytetään julkista valtaa mm. hankinnat. Asiantuntijan rekrytointi toteutettaisiin mahdollisimman pian, jotta työntekijä voisi aloittaa kesälomakauden jälkeen.

Virkaan tarvittavaa määrärahaa ei ole varattu vuoden 2023 budjetissa. Kuluvan vuoden budjetissa on tulossa myyntituloja siten, että loppuvuoden (elo-joulukuu) kulut saadaan katettua. Henkilöstökulut budjetoidaan tulevien vuosien budjettiin ja osittain pyritään kattamaan metsänmyyntituloilla. Metsäasiantuntijan tehtäväkohtainen palkka on 3754,03 €/kk (TS taso 6).

Asiaa on käsitelty tehtävänkuvan ja TS-pisteytyksen osalta TS-työryhmässä 18.4.2023 ja rekrytointiluvan osalta kunnan johtoryhmässä 24.4.2023.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta esittää kunnanhallitukselle, että elinvoiman palvelualueen hallintoon perustetaan uusi vakituinen metsäasiantuntijan virka.

Äänestykset

Keskustelun kuluessa Paavo Takala esitti ja Minna Kauhanen, Tatu Söyrilä, Seija Aakala, Kari Aaltonen kannattivat, että Hollolan kuntaan ei tule perustaa metsäasiantuntijan virkaa. Perustelut: Kallis ratkaisu kunnalle suhteutettuna metsäpinta-alaan (1500 ha). Metsiin liittyvät palvelut saa kaikki ostopalveluina (esim. MHY). Sopivan/pätevän henkilön saaminen virkaan on haasteellista. Keskustelun kuluessa niin ikään Pasi Jalonen ehdotti ja Kristiina Vanhala-Selin kannatti ettei perusteta vakinaista, vaan määräaikainen virka, esim. kolmeksi vuodeksi. Perusteena tiettyjen tehtävien määräaikaisuus. Puheenjohtaja totesi, että on tehty 2 pohjaehdotuksesta poikkeavaa kannatettua esitystä, joten asiasta on äänestettävä. Koska keskustelun aikana tehtiin enemmän kuin 1 pohjaehdotuksesta poikkeavaa kannatettua esitystä, tulee muutosehdotukset äänestyttyä ensin vastakkain. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen. Ne, jotka kannattavat Paavo Takalan tekemää esitystä, äänestävät JAA. Ne, jotka kannattavat Pasi Jalosen tekemää esitystä, äänestävät EI. Menettelytapa hyväksyttiin.

Jaa

Kari Aaltonen
Sakari Marttila
Paavo Takala
Seija Aakala
Minna Kauhanen
Tatu Söyrilä

Ei

Mari Kurisjärvi
Kristiina Vanhala-Selin
Miikka Lönnqvist
Pasi Jalonen

Puheenjohtaja totesi Paavo Takalan esityksen voittaneen äänin JAA 6 kpl, EI 4 kpl. Seuraavaksi äänestetään Paavo Takalan esityksen ja pohjaehdotuksen välillä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen. Ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät JAA. Ne, jotka kannattavat Paavo Takalan tekemää esitystä, äänestävät EI. Menettelytapa hyväksyttiin.

Jaa

Mari Kurisjärvi
Miikka Lönnqvist
Kristiina Vanhala-Selin

Ei

Paavo Takala
Pasi Jalonen
Seija Aakala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Kari Aaltonen
Minna Kauhanen
Tatu Söyriä
Sakari Marttila

Päätös

Keskustelun kuluessa Paavo Takala esitti ja Minna Kauhanen, Tatu Söyriä, Seija Aakala, Kari Aaltonen kannattivat, että Hollolan kuntaan ei tule perustaa metsäasiantuntijan virkaa.

Perustelut:

Kallis ratkaisu kunnalle suhteutettuna metsäpinta-alaan (1500 ha). Metsiin liittyvät palvelut saa kaikki ostopalveluina (esm MHY). Sopivan/pätevän henkilön saaminen virkaan on haasteellista.

Keskustelun kuluessa niin ikään Pasi Jalonen ehdotti ja Kristiina Vanhala-Selin kannatti ettei perusteta vakinaista, vaan määräaikainen virka, esim. kolmeksi vuodeksi. Perusteena tiettyjen tehtävien määräaikaisuus.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty 2 pohjaehdotuksesta poikkeavaa kannatettua esitystä, joten asiasta on äänestettävä. Koska keskustelun aikana tehtiin enemmän kuin 1 pohjaehdotuksesta poikkeavaa kannatettua esitystä, tulee muutosehdotukset äänestyttää ensin vastakkain.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen. Ne, jotka kannattavat Paavo Takalan tekemää esitystä, äänestävät JAA. Ne, jotka kannattavat Pasi Jalosen tekemää esitystä, äänestävät EI. Menettelytapa hyväksyttiin.

Puheenjohtaja totesi Paavo Takalan esityksen voittaneen äänin JAA 6 kpl, EI 4 kpl. Seuraavaksi äänestetään Paavo Takalan esityksen ja pohjaehdotuksen välillä.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen. Ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät JAA. Ne, jotka kannattavat Paavo Takalan tekemää esitystä, äänestävät EI. Menettelytapa hyväksyttiin.

Puheenjohtaja totesi Paavo Takalan esityksen voittaneen äänin JAA 3 kpl, EI 7 kpl.

Puheenjohtaja totesi Paavo Takalan muutosehdotuksen tulleen valiokunnan päätökseksi. Puheenjohtaja Miikka Lönnqvist ja elinvoimajohtaja, esittelijä Heli Randell jättivät eriävän mielipiteen.

Kokoustauko klo 18.55 - 19.01.

Eriävä mielipide

Heli Randell, esittelijä

Miikka Lönnqvist, puheenjohtaja.

Tiedoksi

Ote: HR-palvelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 47

Avustuskelpoisuus - Alangon-Pääjärven yksityistie

HOLDno-2022-551

Valmistelija / lisätiedot:

Pasi Rantanen

pasi.rantanen@hollola.fi

maankäyttöinsinööri

Liitteet

1 Alangon-Pääjärven tiekunta esitys pisteytykseksi

Alangon yksityistie ja Pääjärven yksityistie ovat keskinäisellä päätöksellään yhdistäneet tiekuntansa Alangon-Pääjärven yksityistien tiekunnaksi. Alangon-Pääjärven tiekunta on hakenut 2.8.2022 päivättyllä hakemuksella kunnalta avustuskelpoisuutta hakeakseen jatkossa tiekunnalleen kunnan avustusjärjestelmän mukaisia avustuksia.

Tiekunnan kunnossapitämän tien pituus on 2570 metriä ja ympärivuotisen asutuksen käytössä tie on 1520 metrin matkalta.

Hallintosäännön mukaan elinvoimavaliokunta päättää yksityisteiden rakentamisen ja kunnossapidon kunnanavustusten myöntämisestä. Elinvoimavaliokunta on päättänyt avustusten perusteista viimeksi 11.6.2019 § 59. Avustusperusteiden mukaan avustusta myönnetään vain pysyvän asutuksen osuudelle tiestä ja avustuskelpoisen tien vähimmäispituudeksi määrättiin 400 metriä. Alangon-Pääjärven tiekunta täyttää edellä mainitut avustusedellytykset.

Avustuskelpoisille tiekunnille määrätään pisteluku, jolla painotetaan yksittäisen tiekunnan avustusosuutta. Peruspistemäärä on 100, jonka lisäksi annetaan lisäavustuspisteitä sellaisen ulkopuolisen liikenteen perusteella, jolta ei peritä tienkäytöstä maksua enintään 50 pistettä, tien kunnossapitokustannusten suuruuden perusteella enintään 25 pistettä ja tien vaikutusalueella pysyvästi asuvaa tieosakasta kohden lasketun tiepituuden perusteella enintään 25 pistettä. Peruspistemäärän lisäksi ei Alangon-Pääjärven tiekunnalle muodostu lisäpisteitä ulkopuolisen liikenteen, kunnossapitokustannusten tai tien pituuden perusteella. Laskelma pisteytyksestä on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta hyväksyy Alangon-Pääjärven yksityistien avustuskelpoiseksi kunnan avustusjärjestelmään. Samalla avustusjärjestelmästä poistetaan lakanneet erilliset tiekunnat, Alangon tiekunta ja Pääjärven tiekunta.

Yhdistetyn Alangon-Pääjärven tiekunnan pisteytykseksi elinvoimavaliokunta määrää peruspistemäärän 100 pistettä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Asianosainen: Alangon-Pääjärven yksityistien tiekunta, tiedoksi: maankäyttöinsinööri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

§ 48

Avustus, hanke talviaikaisten hulevesien hallinnasta

HOLDno-2023-351

Valmistelija / lisätiedot:

Riikka Johansson

riikka.johansson@hollola.fi

vesihuoltopäällikkö

Liitteet

1 Avustuspäätös ESAELY/1391/2022

Lahden kaupunki ja Hollolan kunta ovat hakeneet yhteistyössä avustusta ympäristöministeriön ja Etelä-Savon ELY-keskuksen avaamasta vesiensuojelun tehostamisohjelman, kaupunkien vesien hallinnan ja haitallisten aineiden vähentämisen hakumenettelystä 18.10.–30.11.2022. Talvisaikainen hulevesien hallinta, riskien tunnistaminen ja maankäytön suunnittelu -yhteishankkeen päätoteuttajana toimii Lahden kaupunki ja osatoteuttajana Hollolan kunta. Hankkeen kokonaiskustannukset ovat 68 400 euroa (alv 0 %), johon hakijat ovat hakeneet avustusta 54 720 euroa (80 %). Hollolan kunnan omarahoitusosuus on noin 4 500 €.

Hankkeen tavoitteena on kartoittaa talvisaikaisen hulevesien laadun hallinnan riskialueita Hollolassa ja Lahdessa yli valuma-alueiden ja kehittää maankäytön suunnittelun menetelmiä ja käytäntöjä niistä pinta- ja pohjavesille aiheutuvien riskien minimoimiseksi. Paikallisina toimenpiteinä on tavoitteena kehittää lumen varastoinnin ja kuljetuksen käytäntöjä sekä inventoida niihin liittyvää paikkatietoa Lahden ja Hollolan alueilla. Hanke toteutetaan vuosina 2023-2024.

Hanke koostuu kolmesta eri työkokonaisuudesta:

- Talvisaikaisten hulevesiriskien tunnistaminen
- Maankäytön suunnittelun käytäntöjen kehittäminen
- Lumen varastointi- ja vastaanottopaikkojen inventointi ja käytäntöjen kehittäminen

Etelä-Savon ELY-keskus on myöntänyt 4.4.2023 hankkeelle avustusta 54 697 euroa, kuitenkin enintään 80 % toteutuneista hyväksyttävistä kokonaiskustannuksista.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta päättää, että Hollolan kunta osallistuu yllä esitettyyn hankkeeseen ja oikeuttaa vesihuoltopäällikön hoitamaan ja allekirjoittamaan hankkeeseen liittyvät hallinnolliset asiakirjat omarahoitusosuuden osalta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi: Lahden kaupunkiympäristön palvelualue (hulevesi-insinööri), Hollolan kuntatekniikan projektipäällikkö, vesihuoltopäällikkö, elinvoiman palvelualueen taloussuunnittelija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 49

Ajankohtaiset asiat

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Randell
heli.randell@hollola.fi
elinvoimajohtaja

Elinvoimajohtaja Heli Randell antaa elinvoiman palvelualueen ajankohtaiskatsauksen.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta merkitsee ajankohtaiskatsauksen tietoonsa.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 50

Ilmoitusasiat

Liitteet

1 ALOITE_koirahiihtolatu Hollolaan_13.2.2023
Verkkojulkisuus rajoitettu

Pöytäkirjat

Esityslistat

Kirjeet

Tiedoksi

HOLDno-2023-338 Koiralatualoite

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta merkitsee tiedoksi tässä pykälässä olevat ilmoitusasiat.

Päätös

Elinvoimavaliokunnan uusi kokouspaikka mietintään.

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

§ 51

LISÄPYKÄLÄ: Edustajan nimeäminen Vesiensuojeluyhdistyksen kevätkokoukseen 22.5.2023

HOLDno-2021-646

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Randell
heli.randell@hollola.fi
elinvoimajohtaja

Liitteet

1 Kutsu keva#tkokous 2023

Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojelu ry:n kevätkokous pidetään 22.5.2023. Kevätkokouksessa (kutsu liitteenä) käsitellään mm. seuraavat asiat:

- 1) esitetään yhdistyksen vuosikatsaus, tilinpäätös ja tilintarkastajan sekä toiminnantarkastajan lausunnot
- 2) vahvistetaan tilinpäätös edelliseltä tilivuodelta sekä päätetään vastuuvapauden myöntämisestä hallitukselle ja yhdistyksen toiminnanjohtajalle tai niistä muista toimenpiteistä, joihin yhdistyksen hallinto ja tilintarkastajan ja toiminnantarkastajan lausunnot antavat aihetta
- 3) käsitellään muut hallituksen tai yhdistyksen jäsenistön esittämät kokouskutsussa mainitut asiat

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta nimeää ja tarvittaessa ohjeistaa edustajan Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojelu ry:n kevätkokoukseen.

Päätös

Elinvoimavaliokunta valitsi kevätkokoukseen edustajaksi Annariina Kedon.

Tiedoksi

Asianosainen: Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojelu ry/Juha Niemi,
tiedoksi: WebLumu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§40, §41, §42, §45, §49, §50, §51

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).

Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§43, §44, §46, §47, §48

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Riita-asia käsitellään kärjäoikeudessa.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Hollolan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Hollolan kunta.

Hollolan kunta / Kirjaamo
Postiosoite: PL 66, 15871 Hollola
Käyntiosoite: Tiilijärventie 7 F, 15870 Hollola
Sähköposti: kirjaamo(at)hollola.fi
Puhelinnumero: 044 780 1427

Kirjaamon aukioloajat: maanantai-perjantai klo 9.00-15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon vaaditaan oikaisua
- miten päätöstä vaaditaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero ja muut asian hoitamiseksi tarvittavat yhteystiedot. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hollolan kunnan kirjaamosta.